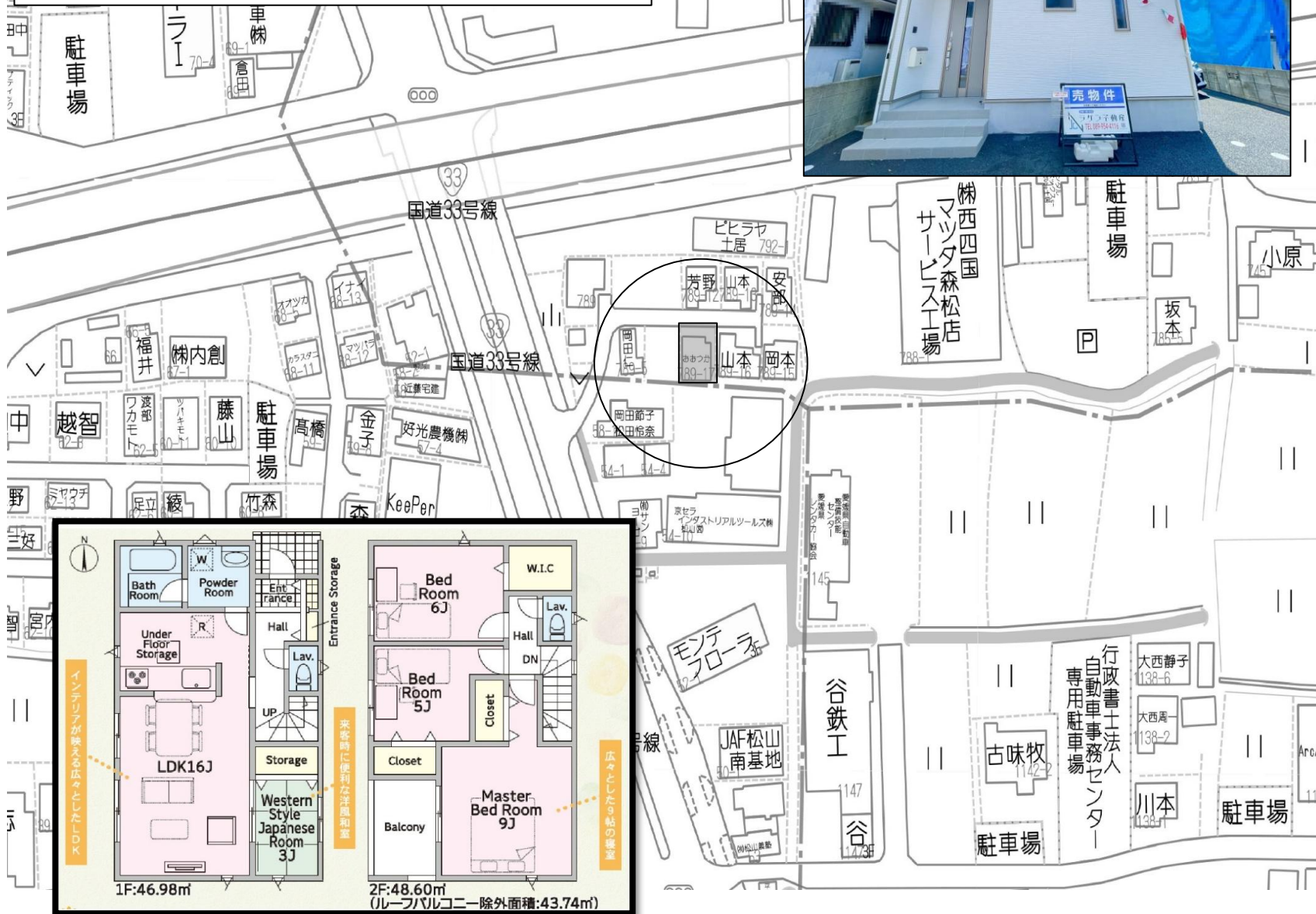


- ◆新築建売住宅
- ◆オール電化・駐車場2台
- ◆耐震等級3取得



物件種目	新築建売住宅		
最寄駅	伊予鉄バス「運輸支局前」停留所		
価格	2,390万円		
物件所在地	松山市土居町789番17(地番)		
	住居表示未実施地区		
交通	伊予鉄バス 運輸支局前 停留所		
	徒歩約4分(約280m)		
土地面積	118.83㎡	ほかに私道面積	㎡
	35.94坪		坪
建物	構造・規模	木造2階建 - 階部分	
	面積	延べ 95.58㎡ (28.91坪)	
	建物名	※バルコニー除外面積 90.72㎡ (27.44坪)	
土地権利	所有権	施工会社	
総戸数	1戸	築年月	2025年6月下旬
都市計画	市街化区域	用途地域	近隣商業地域
建ぺい率	80%	容積率	200%
他の法令上の制限	建築基準法第22条指定区域		
現況	完成済	引渡日	即時
駐車場	2台		
接道状況(角地・間口)	方位:北側 種別:私道 幅員:4.3m 接面:9.1m		
設備	オール電化・公営水道・公共下水		
備考	建築確認番号 第R07SHC102600号 (2025年02月14日)		
会員番号	第74362号	物件番号	20250310

公益社団法人 全日本不動産協会

免許番号 愛媛県知事(1)第5714号

住所 松山市小栗6丁目2番10号

定休日

水曜日

■取引態様
一般媒介

■報酬形態
分かれ

■情報公開日
2025年3月10日

商号 ジゲン不動産株式会社

電話番号 089-954-4116
FAX 089-954-4116

担当者

永見
(携帯:090-7146-0129)

物件番号 20250310







